

INTERMOBILIARIA

DOSSIER

MÁLAGA

AGOSTO 2019

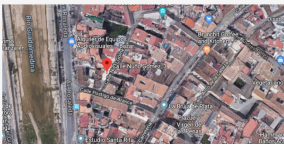
CALLE NUÑO GOMEZ, 3

LA CIUDAD MÁLAGA



UBICACIÓN

CALLE NUÑO GOMEZ Nº3



PARAMETROS URBANÍSTICOS



SITUACIÓN	CL. NUÑO GOMEZ NÚM. 3
SUPERFICIE DE LA PARCELA	168M2
NN UU PLANAMIENTO DE APLICACIÓN	PGOU 2011 DE MÁLAGA
CALIFICACIÓN	CH ZONA CIUDAD HISTÓRICA
NIVEL DE PROTECCIÓN	NO TIENE
EDIFICABILIDAD	SEGÚN APLICACIÓN
PARAMETROS URBANÍSTICOS	

PROPUESTA

TIPO DE ACTUACIÓN	DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN NUEVA
SUPERFICIE DE LA PARCELA	168M2
NÚMERO DE PLANTAS	PLANTA BAJA + 2 + BAJO CUBIERTA
BAJO RASANTE	SEMI SÓTANO
SUPERFICIE CONSTRUIDA	509,44 M2 INTERIOR

Terreno en Málaga – habitaciones – baños

Hab. **0** Bathrooms **0** Const. **245m2** Terreno **168m2**

R3523087

property

Málaga

630.000€

OPTION 1: 8 UNITS - 6 STUDIOS - 1 DUPLEX OF 2 BEDROOMS - 1 DUPLEX OF 3 BEDROOMS
OPTION 2: 7 UNITS - 3 STUDIOS - 1 APARTMENT OF 1 BEDROOM - 1 APARTMENT OF 2 BEDROOMS - 1 DUPLEX OF 2 BEDROOMS - 1 DUPLEX OF 3 BEDROOMS
GROUND FLOOR + 2 + UNDER ROOF 509,44 M2 INTERIOR 20,44 M2 PATIO 5,22 M2 COVERED TERRACES 26,19 M2 OPEN TERRACES